



ACTA DE LA SESION ORDINÀRIA CELEBRADA, ELD ÍA 4 DE JUNY DI 2025, PER LA JUNTA DE GOVERN, DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL DE L 'HORTA SUD.

A Torrent, sent les 17:00 hores del dia 4 de juny de 2025, es reuneix, en els locals de la Mancomunitat de l'Horta Sud, la Junta de Govern Local a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, prèviament convocada i notificada per a aquest dia, d'acord amb el que es disposa en l'article 46 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local.

Presideix la sessió, el presidenti D. José Fco. Cabanes Alonso, assistiuo de la Secretaria-Interventora D^a M^a Empare Gimeno Pons, assisteixen les persones que a continuació, es relacionen:

Assistents:

ENTITAT	GRUP POLÍTICO	NOM
AJUNTAMENT DE SEDAVÍ	PSOE	D. José Francisco Cabanes Alonso (Alcalde)
AJUNTAMENT D'ALAUQUÀS	PSOE	D. Antonio Saura Martín (Alcalde)
AJUNTAMENT D'ALDAIA	PSOE	D. Guillermo Lujan Valero (Alcalde)
AJUNTAMENT DE BENETÚSSER	PSOE	D ^a . Eva Angela Sanz Porter (Alcaldessa)
AJUNTAMENT DE CATARROJA	PSOE	D ^a . Lorena Silvent Ruiz (Alcaldessa)
AJUNTAMENT DE MANISES	PSOE	D. Javier Mansilla Bermejo (Alcalde)
AJUNTAMENT DE PICANYA	PSOE	D. Josep Almenar Navarro (Alcalde)
AJUNTAMENT DE QUART DE POBLET	PSOE	D. Bartolomé Nofuentes López (2 ^o Vocal)
AJUNTAMENT DE SILLA	PSOE	D. Vicente Zaragoza Alberola (Alcalde)
AJUNTAMENT DE CATARROJA	COMPROMÍS	D. Jesús Monzó Cubillos (2 ^o Vocal)
AJUNTAMENT DE BENIPARRELL	Pàg	D. Vicente J. Hernandis Costa (2 ^o Vocal)
AJUNTAMENT DE LLOCNOU DE LA CORONA	Pàg	D. Rubén Molina Fernández (2 ^o Vocal)

No assisteixen i excusen:

ENTITAT	GRUP POLÍTICO	NOM
AJUNTAMENT DE MISLATA	PSOE	D ^a . M ^a Luisa Martinez Mora (2 ^o Vocal)
AJUNTAMENT DE PAIPORTA	PSOE	D ^a . M ^a Isabel Albalat Asensi (Alcaldessa)
AJUNTAMENT DE PICASSENT	PSOE	D ^a . Conxa Garcia Ferrer (Alcaldessa)

Existint el "quòrum" previst en l'art. 113.1.c) del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. presidenti declara constituïda.

Tot seguit, es passa a examinar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior (7-5-2025).
2. Aprovació expdte contractació del servei de "INTERMEDIACIÓ HIPOTECÀRIA I ASSESSORAMENT LEGAL EN MATÈRIA D'HABITATGE". **Exp.2214631C**
3. Despatx extraordinari.
4. Precs i Preguntes.



Es van adoptar els següents acords:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (7-5-2025).

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Junta de Govern, per **UNANIMITAT**, acorda aprovar l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 2 d'abril de 2025.

2.- APROVACIÓ EXPDTE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE "INTERMEDIACIÓ HIPOTECÀRIA I ASSESSORAMENT LEGAL EN MATÈRIA D'HABITATGE". **Exp.2214631C**

Mitjançant Providència de Presidència de data 6 de maig de 2025 s'incoa expedient per a la contractació del SERVEI de "INTERMEDIACIÓ HIPOTECÀRIA I ASSESSORAMENT LEGAL EN MATÈRIA D'HABITATGE"

Vist que el contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de servei, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

S'acompanya a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques, pel procediment obert simplificat de tramitació ordinària.

Vistos els Plecs de Clàusules Administratives particulars i de Prescripcions Tècniques redactats, així com l'Informe favorable als mateixos, sobre legislació i procediment aplicable a la contractació, emès per la Secretaria General en data 27 de maig de 2025.

El **Pressupost Base de Licitació** anual ascendeix a **43.245 € (IVA exclòs)**, més l'IVA al **21%** per import de **9.081,45 €**, sent el total de **52.326,45 €**, (IVA inclòs).

El **Valor benvolgut del contracte** es fixa en **129.735 €, (IVA exclòs)** per al període de durada del contracte i explicant les possibles pròrrogues (1+1+1).

Vista l'existència de crèdit suficient per a la seua execució, en el pressupost de 2025.

Vista la delegació de competències realitzada per la Presidència, mitjançant Resolució nº 1335/2023, de data 28 de setembre de 2023, en la Junta de Govern com a òrgan de Contractació.

En conseqüència, i de conformitat amb l'establert en els articles 116, 117 i 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, a l'Òrgan de Contractació competent,

Prèvia deliberació dels seus membres, la Junta de Govern per **UNANIMITAT** dels assistents,
ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de serveis de "INTERMEDIACIÓ HIPOTECÀRIA I ASSESSORAMENT LEGAL EN MATÈRIA D'HABITATGE", així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte.



SEGON.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació a través d'un procediment obert simplificat de conformitat amb el que es disposa en l'article 131 LCSP, atenent a diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb el que es disposa en els arts. 145 i 146 de LCSP. Així mateix la tramitació de l'expedient d'aquest contracte és l'ordinària, regulada en els arts. 116 i 117 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

TERCER.- Autoritzar la despesa corresponent que comporta el present contracte, en la part proporcional, amb càrrec al vigent pressupost.

El finançament de les obligacions derivades del present contracte, en la part que correspon als exercicis següents, quedara sotmès a la condició suspensiva de crèdit suficient i adequat en l'aplicació pressupostària habilitada a aquest efecte en els exercicis econòmics respectius.

CAMBRA.- Anunciar la licitació pública en el perfil de contractant de la Mancomunitat, a través de la Plataforma de contractació del sector públic.

CINQUÈ.- Donar trasllat del present acord als serveis corresponents (Intervenció de Fons i Contractació).»

3.- DESPATX EXTRAORDINARI.

No es produeix.

4.- PRECS I PREGUNTES.

No es formulen i ni es produeixen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, sent les 17:20 hores, per el Sr. Presidenti es dóna per finalitzada la sessió, de tot la qual cosa, jo com Secretaria done fe.

Vº Bº

El Presidenti

Fdo.: José Fco. Cabanes Alonso

Done Fe

La Secretària-Interventora

Fdo.: Mª Empare Gimeno Pons